



Forslag til reguleringsbestemmelser:

I tilknytning til reguleringsplanforslag for Fv.13 på Ualand og kryss på E39 strekningen Hestestad-Helleland som vist på kart R001, datert 06.04.00, foreslås følgende reguleringsbestemmelser:

§ 1 GENERELLE BESTEMMELSER

Disse reguleringsbestemmelsene gjelder for det området som på plankartet er vist med reguleringsgrense.

§ 2 OMRÅDER FOR TRAFIKKFORMÅL

Området reguleres til offentlig trafikkformål

- Kjøreveg
- Annet vegformål
- Fortau

§ 3 BYGGEGRENSER

Ang byggegrenser gjelder flg:
- For Fv.13 gjelder veglovens § 29

§ 4 SPESIALOMRÅDER, FRISIKTSONER

Området vist som frisksiktzone reguleres til spesialområde. Innenfor frisksiktzone skal det være fri sikt ned til en høyde på 0,5m over bakkenivå.

Egendomsrett av Lund kommunes styre
dato 22/09/19 sak 68
i medhold av bygningslovens § 26 nr. 6.
Jfr. Miljøvernloven vedtekst av 27.2.84.

TEGNFORKLARING

- | | |
|--------------------------------|---|
| PBL. 25. REGULERINGSMÅL | 7. FELLESOMRÅDER |
| 3. TRAFIKKFORMÅL | 7. FELLESOMRÅDER |
| KJØREVEG | FELLES AVKURSEL |
| GANG- OG SYKKELVEG, FORTAU | FELLES LEKEPLASS |
| ANNEN VEGGRUNN | |
| 4. FROMRÅDER | STREKSYMBOLER M.V. |
| PARK, TURVEG, LEKEPLASS | PLANENS BEGRENSNING |
| BADEPLASS / LEK | GRENSE FOR REGULERINGSMÅL |
| 5. FAREOMRÅDER | BYGGEGRENSE MOT VEG OG ANNEN BEBYGGELSE |
| RAS I FLOM | FRISIKT LINJE |
| HØYSPENTLINJE | TOMTEGRENSE |
| 6. SPESIALOMRÅDER | EKSISTERENDE EIENDOMSGRENSER SOM OPPHEVES |
| BEVARING | ANNEN BYGGEGRENSE |
| KLIMAVEKSTSONE | SENTERLINJE REGULERT VEG |
| FRISIKTSONE | |

Reguleringsplan for Fv.13 Ualand x E39 Ualand PARSELL: Hestestad-Helleland		Målestokk 1:800	
STATENS VEGVESEN RØGALAND		Tegn: TP	
1. FØLGE PLAN- OG BYGNINGSLOVEN		Kartblad	
FORVARSNING	Dato	Saker	Signatur
1. GANGS BEHANDLING I BYGNINGSRÅDET	11.02.00		
UTLEGGELSE TIL OFFENTLIG ETTERSYN	22.06.00		
2. GANGS BEHANDLING I BYGNINGSRÅDET	19.07.00		
UTLEGGELSE TIL OFFENTLIG ETTERSYN	15.05.01		
NY BEHANDLING I BYGNINGSRÅDET			
KOMMUNESTYRE	27.06.01		Gunnar